

Uchwała nr 11/2025
Rady Nadzorczej Zielonogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zielonej Górze
z dnia 29.09.2025 r.
w sprawie: zmiany wysokości odpisu podstawowego na fundusz na remonty

§ 1

Na wniosek Zarządu uchwała się odpis podstawowy na fundusz na remonty dla lokali mieszkalnych członków Spółdzielni w budynkach mieszkalnych w następującej wysokości:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| - 1 Maja 9 | 5,75 zł/m ² /m-c |
| - Bolesława Krzywoustego 32-36 | 6,00 zł/m ² /m-c |
| - Plac Bohaterów 1-3 | 4,90 zł/m ² /m-c |

§ 2

Właściciele lokali mieszkalnych niebędący członkami Spółdzielni, osoby posiadające spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego niebędący członkami Spółdzielni oraz osoby zajmujące lokale mieszkalne bez tytułu prawnego do lokalu wnoszą odpis na fundusz na remonty o 0,13 zł/m²/m-c wyższy od podanego w § 1.

§ 3

Odpis na remonty dla lokali użytkowych (z wyłączeniem najmu) w budynku mieszkalnym przy Placu Bohaterów 1-3 uchwała się na poziomie 4,25 zł/m²/m-c.

§ 4

W przypadku jednorazowej spłaty kredytu termomodernizacyjnego lub remontowego przez użytkownika lokalu, wysokość powyższych stawek odpisu na fundusz na remonty ulega zmniejszeniu o wartość spłaconego kredytu.

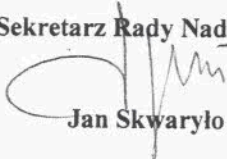
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od 01.01.2026 r.

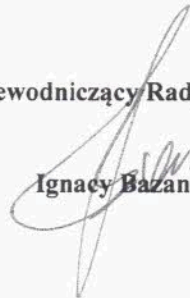
§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Zielonogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Sekretarz Rady Nadzorczej


Jan Skwaryło

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Ignacy Bazan